
ESCO & CPE

Un modèle garantissant économies et performance énergétique



ENGIE



ESCO & CPE

Un Contrat de Performance Energétique (CPE) avec une *Energy Service Company* (ESCO)

Contrat de Performance Energétique (CPE)

Un contrat pour lequel ENGIE, en tant qu'ESCO, s'engage à réduire à long terme la consommation énergétique en donnant une garantie de résultats sur base du principe du bonus-malus.

Energy Service Company (ESCO)

L'entreprise qui est responsable de l'implémentation des mesures d'économie d'énergie et qui donne, contractuellement, des garanties sur les économies convenues.



Nouvelle approche pour garantir la performance énergétique One Stop Shop

Modèle ESCO

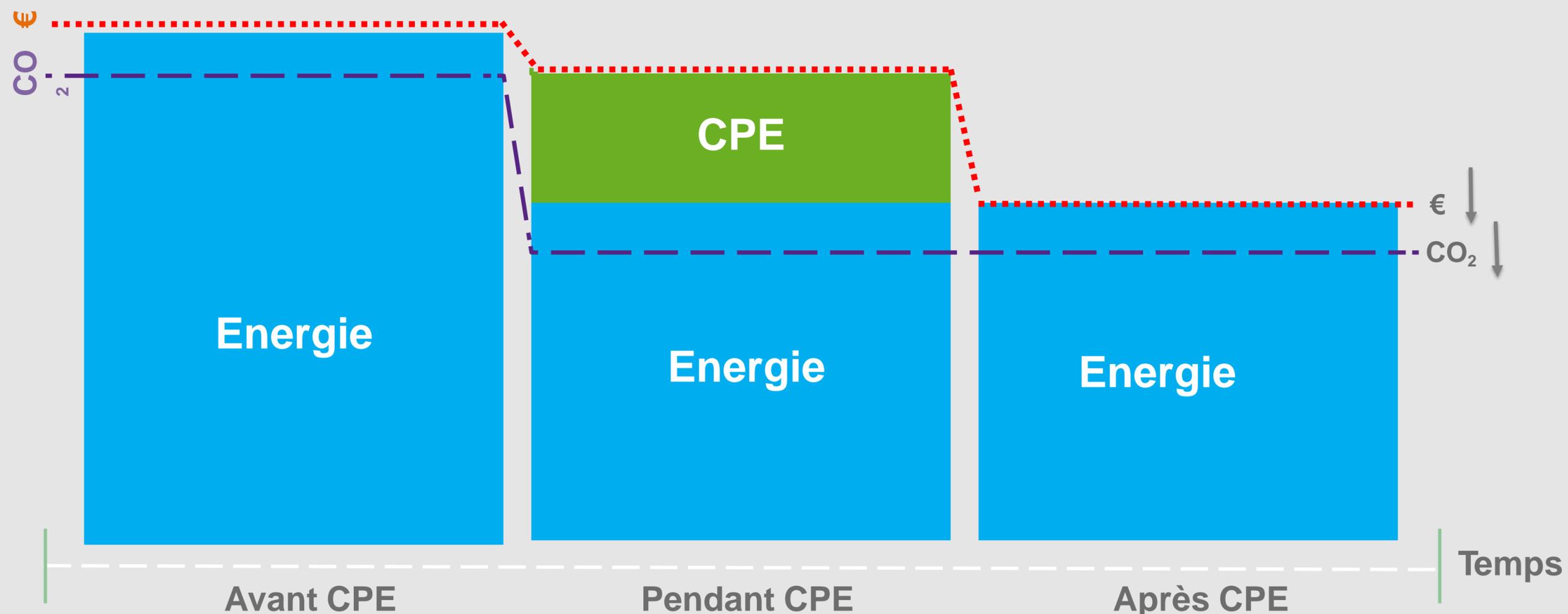


Une seule partie responsable avec approche intégrale
→ DB(F)M



Mesures d'efficacité énergétique récompensées

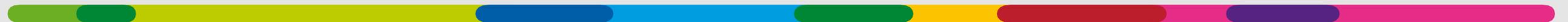
Principe du CPE



Un Contrat de Performance Energétique

Vers une meilleure efficacité énergétique, avec garantie de résultats

- Mise en œuvre de **mesures d'économie d'énergie sur mesure**, basée sur un audit.
- **Délégation totale de votre gestion énergétique** (l'analyse, la mise en œuvre, le financement, l'entretien et le suivi).
- Economies garanties sur base du principe de **bonus-malus**.
- **Les investissements sont couverts** par les économies réalisées.



Mesures possibles



Chauffage



Ventilation



Refroidissement



Éclairage



Gestion
du bâtiment



Enveloppe
du bâtiment



Eau chaude
sanitaire

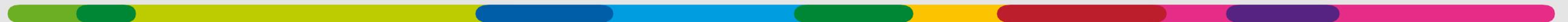


Énergie
renouvelable

Exemple d'un CPE: CHR à Huy



- 1 site hospitalier
- 320 lits
- Engagement d'économies d'énergie :
 - ✓ 26% consommation énergétique
 - ✓ 2000 tonnes de CO₂



CHR Huy

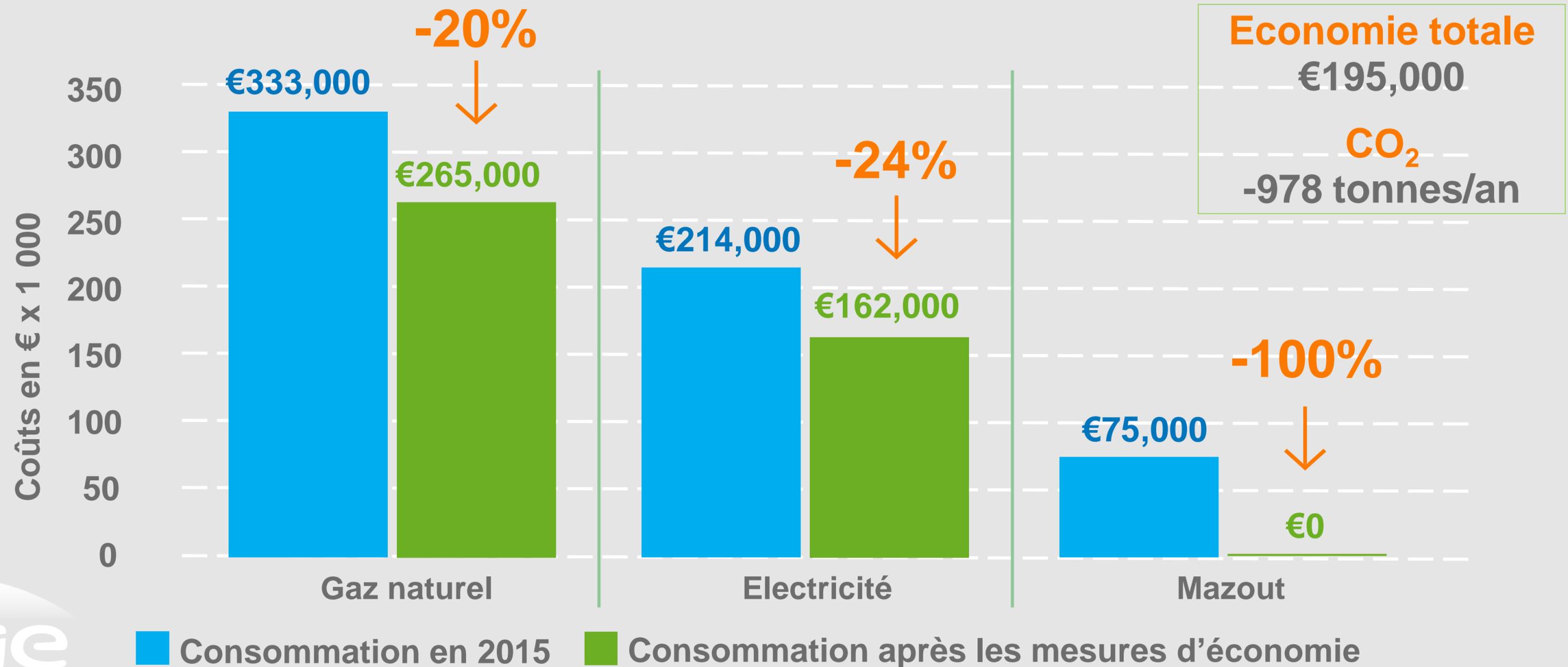
Comment améliorer la performance énergétique ?

- Remplacement des chaudières par des **chaudières à condensation**
- Mise en place d'une **gestion technique centralisée**
- Installation d'une **unité de cogénération**
- Installation de **pompes à chaleur**
- Systèmes de **récupération d'énergie** sur l'air extrait
- Remplacement des **pompes et circulateurs**
- **Maintenance technique pendant 10 ans**



OPZC Rekem

Objectifs d'économies d'énergie proposés



Questions?



Marc GOESSENS

Engie Cofely
marc.goessens@engie.com
+32 473 92 53 93

